

# COBATY VITROLLES – ETANG DE BERRE

## COMPTE RENDU DE LA REUNION STATUTAIRE DU 20 NOVEMBRE 2006

<b>Présents :</b>			<b>21</b>
APPERE Corinne	FARJAUDMARTINET Magali		
BADALUCCO Joseph	GELSI Marc	PIU Olivier	
BONNET Wilfrid	GUILABERT Rémi	ROUSSEAU Bruno	
BOUDET Serge	GILLE François	RUSSO Claude	
CARRULLA William	GUILLOT André	SERRE Dany	
CHAIX Michel	LLAHI Laurence	SICHI Robert	
CRAHE Franck	MARCON Daniel	WEGMANN André	
DESSORIS Gérard	MORIER Gérard		
De MARTINIS José	NORBERT Claude		

<b>Excusés :</b>			<b>5</b>
CHIAMBRETTO Daniel	LELIEVRE Alain	SACCOMANNI Noëlle	
EURY Jacques	PLANES Jean-Michel		
GUILABERT Gérard			

<b>Absents :</b>			<b>12</b>
AYCOBERRI Pierre	DOMENY Robert	GIACOMONI Jean-Michel	
BALIAN Paul	DUCORD Christian	SELLES POGGI Philippe	
BARRAL Jean Pascal	FLEURENTDIDIER Christian	SERRATO Jean Paul	
	GALLO Stéphane	VOITURIEZ Charlotte	

### **Invités :**

<i>Invités</i>	<i>De</i>
Stéphane GAUDIN, Architecte (Azimut Développement)	Franck CRAHE
Alain CHATELARD, Développeur Commercial (Eurelec)	Gérard DESSORIS

**Intervenant :** René NOSTRIANO, Président de la Fédération du Bâtiment des Bouches-du-Rhône, accompagné de Philippe MEIFFREN, Directeur et Julie VERRIERE, Communication.

Avant de donner la parole à notre invité, le Président évoque les différentes manifestations passées et à venir :

La conférence sur l'ordre cistercien, soirée réussie comme en ont témoigné, les mails et messages téléphoniques de félicitations et notamment celles du Président de district.

A venir, réunion de district au CEA de Cadarache et réunion sur Arles, date non communiquée.



## **Fête de fin d'année**

**Vendredi 15 décembre 2006**

**Lieu : Best Western, soirée dansante et Karaoké**

### **Intervention de Monsieur René NOSTRIANO, Président de la Fédération du Bâtiment 13**

René NOSTRIANO est Président de la Fédération depuis 1 an et demi et pour 4 ans.

A mi-mandat, la question posée est : Qu'est-ce qui a été fait ?

Un nouveau bureau a été constitué et une nouvelle équipe a été mise en place.

La Fédération est en forte progression, les manières de faire sont entrain de changer avec le programme suivant :

1. Planning de l'état général des travaux pour les entreprises
2. Evaluation des capacités des entreprises
3. Enquête et recensement auprès des donneurs d'ouvrage (Opac, mairies...)

Un champ d'actions très important d'où la nécessité d'une restructuration pour répondre à la demande des entreprises.

Avec un chiffre d'affaires d'environ 6 milliards d'euros et 38.000 salariés, la Fédération est un lobby puissant devant les décideurs.

Composée de plusieurs services, juridique, sécurité, social, communication...et environ 10 commissions de travail, ces services permettent aux adhérents qui n'ont pas de compétences ou de services ad hoc en interne d'avoir les renseignements dans des délais très courts.

Dans les métiers du bâtiment, les relations avec l'Inspection du Travail sont fréquentes.

En matière de communication, la Fédération entend renforcer ses actions pour changer l'image des métiers du bâtiment.

Un travail important est réalisé au niveau de la formation. Pendant près de 15 ans il y a eu peu d'activités et les entreprises n'ont pas été accompagnées.

Désormais, le travail est au rendez-vous et un manque de main d'œuvre est constaté. La formation est un axe majeur pour pallier ces difficultés mais pour former, il faut des jeunes et le bâtiment a une mauvaise image. Il faut donc « changer l'image » c'est pourquoi de nombreuses manifestations telles que « portes ouvertes » ou « métiérama » sont organisées pour accueillir des jeunes et leur expliquer les métiers.

La Fédération est un outil indispensable pour les entrepreneurs.

Elle représente 650 entreprises adhérentes et 90 % de PME dans les Bouches-du-Rhône, avec 8 syndicats professionnels :

- ✘ Gros œuvre (maçonnerie et génie civil) et travaux publics (terrassement, routes...)
- ✘ Second œuvre (bois, électricité, génie climatique, étanchéité, peinture, finitions...)
- ✘ Groupement des UCI (Union des Constructeurs Immobiliers)
- ✘ Femmes chef d'entreprise du BTP, qui abordent le syndicalisme patronal de façon différente des hommes avec une vision enrichissante pour le BTP.

Pour le Président Nostriano, il faut se soucier de l'avenir : la fédération a eu 126 ans en 2006, mais l'arrivée d'un groupe de jeunes très actifs oblige à une remise en cause sévère.

Avec ses 650 adhérents, la Fédération entend faire du développement son axe prioritaire.

Premier employeur du département, son taux de pénétration est de 70 % en terme de salariés. Elle est constituée sur le même schéma que le national, une fédération régionale pour le bâtiment et une pour les travaux publics.

Elle emploie 11 collaborateurs qui ont chacun une technicité du métier (social, formation, juridique...) et est maillée sur le département en 4 centres : Aix, Martigues-Istres-Fos, Salon et Arles.

Philippe Meiffren ajoute que la fédération est une « redoutable machine » à faire du lobby avec ses 14 membres permanents, 84 personnes au bureau et 275 entrepreneurs qui exercent des mandats au niveau des instances départementales telles que Urssaf, Inspection du Travail, Assedic, Prud'hommes, Tribunal de Commerce, CCIMP...

Par ailleurs, la Fédération est agréée et a mis en place une assurance qualité et excellence des services.

## **DEBAT**

**Franck CRAHE** : Problème de transmission / reprise d'entreprise

Dans ce domaine, la connaissance du marché est entourée d'un climat affectif colossal qui n'est pas quantifiable et qui vient obérer l'approche des choses.

La Banque du bâtiment et des travaux publics est une source d'informations, pour autant, quand la situation globale va bien, la prévision positive crée une rentabilité des entreprises, réelle ou fictive et limite le turn over.

Il y a plus de candidats à la reprise que de cédants, c'est pourquoi la « bourse de transmission » est difficile à faire vivre. De plus, l'âge moyen des membres est de 49 ans.

Les informations relatives à la loi sur l'exonération de la transmission jusqu'à 300 K€ a été circularisée en 2005 à tous les adhérents et précisé sur la gazette « bâtiment actualités ».

Il est important de savoir que le cycle du bâtiment est d'environ 20 ans ; c'est aussi le cycle de la démographie... en 2006, nous avons donc encore 5 bonnes années...

Par ailleurs, il est souligné que le cycle de conjoncture dans le 13 est toujours en décalage par rapport au national.

Au moment de crise, le département est le premier à y rentrer et le dernier à en sortir avec des pics de récession ou de croissance toujours plus importants.

Au moment de croissance, c'est le contraire : dernier à y entrer et premier à en sortir. Le département connaît un phénomène de fortes amplitudes à ce niveau.

Selon Philippe MEIFFREN, pour la profession, ITER est un projet monumental dans son montage si on fait abstraction de la durée temporelle. Il est encore un peu utopique, tel le IN et le OFF du Festival d'Avignon : le IN est très technique et pas accessible au local et le OFF est en dehors de l'environnement et pour ici, il s'agit de la construction de collèges, de routes, de logements...

**Robert SICHI** : évoque le problème du lissage de la commande publique (liée à la montée en puissance avant les élections notamment) et l'intégration des nouveaux métiers au sein de la Fédération.

Un observatoire de la commande publique a été mis en place. Il a pour rôle le recensement et le suivi de l'ensemble des appels d'offres.

Quant à l'intégration des nouveaux métiers, leurs représentations se fait par les « pôles métiers », c'est-à-dire le rassemblement de syndicats ou tendance actuelle, à la concentration d'activités plutôt que par la création de nouvelles branches qui viendraient alourdir le budget.

**Rémi GUILABERT** : s'étonne de l'absence de sollicitations du Syndicat pour une action participative des entreprises aux commissions et actions conduites. Une intervention dans ce sens sera faite auprès du Président du SMTP, Monsieur JP Richard.

La Fédération du Bâtiment ne pouvant être représentée au sein du Cobaty, ce sont les responsables communication qui seront chargées de diffuser par mail les informations utiles, à savoir :

✘ Pour le Cobaty, Dany SERRE

✘ Pour la FBTP13, Julie VERRIERE

Dans cet esprit, la FBTP13 convie les membres de la présente assemblée qui le souhaitent à se joindre à la prochaine réunion « petits-déjeuners économiques » qui se tiendra le Jeudi 23 novembre 2006, de 8H30 à 9H30 à l'Hôtel Sofitel Aéroport avec comme intervenant, Monsieur Bernard GRANIE.

Plus personne ne demandant la parole, le Président Gérard Dessoris remercie très chaleureusement le Président René Nostriano, ainsi que ses collaborateurs, pour son éclairage sur la vie, les actions et les ambitions de la Fédération du Bâtiment

Le 4 décembre 2006

**P/O La Secrétaire**

**Dany SERRE**

